

# Selexity™



L'immobilier dans le golfe de Saint-Tropez

## 240 000 €

APPARTEMENT

### Cogolin 83310



#### DESSCRIPTIF

Année de construction	: 1992
Nombre de pièces	: 3
Nombre de chambres	: 2
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: équipée
Chauffage	

#### SECTEUR



#### INFORMATIONS

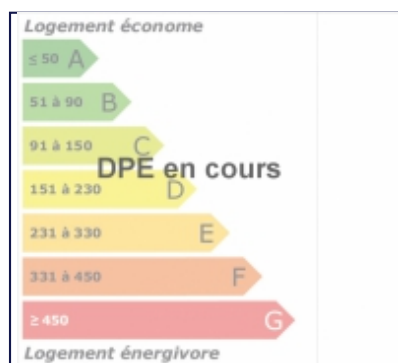
Taxe Foncière	: 807 €
Honoraires à la charge du vendeur	

#### DESCRIPTION

Bel appartement de 3 pièces situé au coeur de la marina de Port-Cogolin, dans un immeuble résidentiel et sécurisé, avec vue sur la rivière de la Giscle. Orienté sud/est, l'appartement est en parfait état avec de belles hauteurs sous plafond : un grand séjour avec cuisine équipée ouvert sur la terrasse de 7.5 m², 2 grandes chambres avec rangements, une salle de bains, des toilettes, une cave et un garage ! Le cadre est ravissant, fleuri, l'ambiance reposante, une piscine avec pataugeoire viennent parfaire cet endroit plein de charme.... Visite sur RDV

#### SURFACES

Surface habitable	: 45 m²
Surface carrez	: 45 m²



#### VOTRE AGENCE



#### Selexity

Les Vitrites du Soleil - Rond-point de Port-Grimaud - 1 avenue de la mer  
Grimaud 83310

Tél : 33 (0) 494 565 5

Mail : [contact@selexity.com](mailto:contact@selexity.com)

[www.agence-selexity.com](http://www.agence-selexity.com)