

# Selexity™



L'immobilier dans le golfe de Saint-Tropez

## 810 000 €

MAISON

### Sainte-Maxime 83120



#### DESSCRIPTIF

Année de construction	: 1987
Nombre de pièces	: 6
Nombre de chambres	: 5
Nombre de salles d'eau	: 4
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 5
Cuisine	: équipée
Chauffage	

#### SECTEUR

#### INFORMATIONS

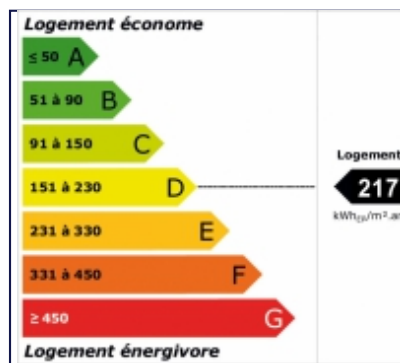
Taxe Foncière	: 1 469 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur	: Montant : 50000 € - %
Net vendeur	: €

#### DESCRIPTION

Belle maison 6 pièces avec belle vue mer située sur les hauteurs de Sainte Maxime dans un quartier résidentiel. Les pièces sont réparties sur 4 niveaux. Les quatre chambres bénéficient de leur propre salle de bains/douche avec toilette. Belles terrasses et loggia. La cuisine est entièrement équipée et ouvre sur la salle à manger, coin salon, loggia. La piscine est en forme libre avec plage en bois et pool house. La maison est en parfaite état et offre des prestations de qualité. Studio avec entrée indépendante avec cuisine équipée. Garage, arrosage automatique, éclairage extérieur, climatisation dans la partie séjour, barbecue.... Beaucoup de charme....

#### SURFACES

Surface habitable	: 160 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	: 600 m <sup>2</sup>



#### VOTRE AGENCE



#### Selexity

Les Vitrines du Soleil - Rond-point de Port-Grimaud - 1 avenue de la mer  
Grimaud 83310  
Tél : 33 (0) 494 565 5  
Mail : [contact@selexity.com](mailto:contact@selexity.com)  
[www.agence-selexity.com](http://www.agence-selexity.com)